

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

### **1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Ząbkowicach Śląskich  
ul. Jasna 44  
57-200 Ząbkowice Śląskie  
Tel.: +48 74 81 51 182, Fax.: +48 810 03 28  
www.zgk-zabkowice.pl

### **2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Nazwa zadania: „Wymiana drewnianej stolarki okiennej na stolarkę PVC wraz z wymianą parapetów wewnętrznych w lokalu przy ul. Bohaterów Getta 5/6 w Ząbkowice Śląskie”

### **3. TRYB POSTĘPOWANIA:**

Zapytanie ofertowe

### **4. SKŁADANIE OFERT:**

1. Miejsce składania ofert:  
siedziba przedstawiciela Zamawiającego ZGK Sp. z o. o. ul. Jasna 44, 57-200 Ząbkowice Śląskie (Sekretariat)
2. Termin składania ofert: 19-05-2023 godzina 10<sup>00</sup>
3. Sposób składania ofert
  - a) osobiście na adres Zamawiającego,
  - b) za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub kurierem na adres Zamawiającego,
  - c) pocztą elektroniczną na adres e -mail: gorowska.sabina@zgk-zabkowice.pl
4. Wymagania formalne:
  - a. oferta powinna być złożone na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania;
  - b. cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i nie może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy;
  - c. jeżeli w zapytaniu ofertowym podane są dodatkowo inne, niż cena, kryteria oceny ofert, należy je przedstawić w sposób nie budzący wątpliwości. Brak odpowiedzi na inne niż cena wymagane kryteria oceny ofert spowoduje uznanie jej za nieważną;
  - d. oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy oferenta;
  - e. oferta powinna być sporządzona w języku polskim;
  - f. do oferty należy dołączyć dokumenty, o których mowa w punkcie WARUNKI UDZIAŁU.
5. Termin ważności oferty wynosi 30 dni liczone od dnia upływu terminu składania ofert, z możliwością przedłużenia o kolejne 60 dni po uprzednim porozumieniu z Wykonawcą.
6. Otwarcie ofert nastąpi po upływie terminu na ich składanie, w dniu 19-05-2023 w siedzibie Zamawiającego.
7. W toku badania i oceny ofert „Zamawiający” może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
9. Oferent może przed upływem składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
10. Z wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie sporządzony protokół.
11. Niniejsze Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.zgk-zabkowice.pl](http://www.zgk-zabkowice.pl) w zakładce Zamówienia publiczne.
12. Informacja o wyniku postępowania upubliczniona zostanie w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe.

### **5. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Wymiana drewnianej stolarki okiennej na stolarkę PVC wraz z wymianą parapetów wewnętrznych w lokalu przy ul. Bohaterów Getta 5/6 w Ząbkowice Śląskie.

I. Wszystkie okna muszą zawierać wycenę:

- demontaż obecnej stolarki oraz parapetów ,
- dostawę i montaż okien PVC,
- dostawę i montaż nawiewników ciśnieniowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- dostawę i montaż parapetów wew.,
- wykonanie obróbek tynkarskich wewnętrznych i zewnętrznych,
- otynkowanych i pomalowanie wnęk okiennych - ościeży,
- niezbędne regulacje zamontowanych okien celem zapewnienia płynnego funkcjonowania,
- wywóz i utylizacja zdemontowanej stolarki okiennej.

II. Oferowana stolarka musi spełniać wszelkie wymagania obecnie obowiązujących przepisów i norm.

#### **6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Ustala się termin realizacji - 10 tygodni od dnia podpisania umowy

#### **7. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Kryterium oceny ofert stanowi najniższa cena – 100 %

#### **8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

1. Prowadzą działalność gospodarczą m.in. w zakresie niniejszego zapytania ofertowego udokumentowaną na wezwanie Zamawiającego poprzez przedłożenie aktualnego wydruku z CEIDG lub wypisem z KRS,

#### **9. PRZESŁANKI DO ODRZUCENIA OFERTY:**

Odrzuceniu podlegają oferty:

1. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
2. złożone przez podmiot, który nie spełnia warunków określonych w zapytaniu ofertowym, poświadczonych przez złożenie odpowiednich dokumentów, w szczególności o których mowa w punkcie WARUNKI UDZIAŁU;
3. złożone po wyznaczonym terminie składania ofert;

#### **10. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:**

1. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszym zapytaniu ofertowym przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.
2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Oferent.
3. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszego zapytania ofertowego.
4. Zamawiający może unieważnić procedurę w sprawie zamówienia bez podania przyczyny;
5. Zamawiający nie może dokonywać jakichkolwiek zmian treści oferty z zastrzeżeniem o którym mowa w punkcie 4;
6. W toku badania i oceny ofert beneficjent może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Jeżeli zamówienie wymaga sporządzenia umowy w formie pisemnej istotne postanowienia tej umowy, określa projekt umowy dołączony do niniejszego zaproszenia do składania ofert.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami (imię nazwisko, tel. kontaktowy, e-mail) Sabina Górowska, 536 078 390, gorowska.sabina@zggk-zabkowice.pl

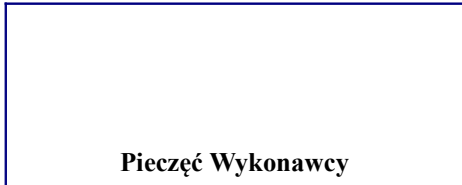
**Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy w oparciu o wszystkie kryteria oceny ofert określone w punkcie 7.**

**Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do zawarcia umowy.**

**CELEM RZETELNEGO PRZYGOTOWANIA OFERTY, PRZED JEJ ZŁOŻENIEM, NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z WSZYSTKIMI ISTOTNYMI INFORMACJAMI MOGĄCYMI MIEĆ WPŁYW NA OKREŚLENIE PODANEJ W OFERCIE CENY.**  
**A W PRZYPADKU ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY PRZEPROWADZIĆ WIZJĘ LOKALNA PLACU BUDOWY**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o braku powiązań



Zamawiający

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.  
ul. Jasna 44  
57-200 Ząbkowice Śląskie

**OFERTA**

Odpowiadając na zapytanie ofertowe dla zadania pn.: **Wymiana drewnianej stolarki okiennej na stolarkę PVC wraz z wymianą parapetów wewnętrznych w lokalu przy ul. Bohaterów Getta 5/6 w Ząbkowice Śląskie** przedstawiam swoją ofertę:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w ogłoszeniu za cenę:  
netto zł .....  
podatek VAT .....  
brutto zł .....
2. Proponuję wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie:  
10 tygodni od dnia podpisania umowy
3. Na przedmiot zamówienia udzielam gwarancji 36 miesięcy na prace montażowe oraz 60 miesięcy na stolarkę okienną od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

Pełna nazwa Wykonawcy zgodna z dokumentami rejestrowymi:

.....  
.....

NIP: .....

Dane adresowe:

.....  
.....  
.....

Dane do kontaktu:

.....  
.....  
.....

Oświadczam, że:

- po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem umowy nie wnosimy do niego zastrzeżeń,
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego,
- cena zawarta w ofercie zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru oferty.
- w ciągu ostatnich 18 miesięcy przed wszczęciem postępowania nie wyrządziłem szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

- nie zalegam/my\* z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego – dotyczy osób fizycznych;
- spółki jawne – wspólnicy nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, zawartych w składanej przeze mnie ofercie, w celu dokonania przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Jasna 44 57-200 Ząbkowice Śląskie porównania i wyboru ofert zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE).

#### KLAUZULA INFORMACYJNA

<b>Administrator danych osobowych</b>	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Jasna 44 57-200 Ząbkowice Śląskie (dalej: ADO).
<b>Dane kontaktowe</b>	Z ADO można się skontaktować: a. poprzez adres e-mail: rodo@zgk-zabkowice.pl, b. telefonicznie pod numerem: +48 74 81 51 182, c. pisemnie: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Jasna 44 57-200 Ząbkowice Śląskie.
<b>Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania</b>	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu dokonania przez ADO porównania i wyboru ofert na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia 2016/679).
<b>Okres, przez który będą przetwarzane</b>	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez ADO po zakończeniu celu przetwarzania na podstawie wewnętrznych i zewnętrznych przepisów prawa w zakresie archiwizacji dokumentacji.
<b>Odbiorcy danych</b>	Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: a. podmioty, którym ADO udostępnia dane osobowe na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, b. podmioty którym ADO powierza dane osobowe na podstawie umów powierzenia danych osobowych.
<b>Prawa osoby, której dane dotyczą</b>	Wyrażoną zgodę na przetwarzanie danych może Pani/Pan cofnąć w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych, prawo przenoszenia danych. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

.....  
(data, pieczęć i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi)

Załączniki do oferty:

1. ....
2. ....

**Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy w oparciu o bilans wszystkich kryteriów oceny ofert. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.**

pieczęć firmowa

miejsce, data

## OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH I OSOBOWYCH Z ZAMAWIAJĄCYM

dotyczy zapytania ofertowe:

.....  
.....  
.....  
.....

**Działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy (dane Wykonawcy):**

**Nazwa:**

\_\_\_\_\_

**Adres siedziby:**

\_\_\_\_\_

**Upředzony(eni) o odpowiedzialności karnej** za podanie nieprawdziwych informacji oświadczam(y), że nie jestem(śmy) z Zamawiającym powiązany(i) osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji spółki kapitałowej;
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- e. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

*podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania Wykonawcy*

## Umowa

zawarta w dniu ..... roku w Ząbkowicach Śląskich, pomiędzy:  
Zakładem Gospodarki Komunalnej sp.z o.o., ul Jasna 44 (NIP 887-152-00-95), 57-200 Ząbkowice Śląskie  
zwanym dalej „Zamawiającym” którą reprezentuje Dawid Knych – Prezes Zarządu  
a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”, którą  
reprezentuje .....  
o następującej treści:

### § 1

#### **Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn.: **Wymiana drewnianej stolarki okiennej na stolarkę PVC wraz z wymianą parapetów wewnętrznych w lokalu przy ul. Bohaterów Getta 5/6 w Ząbkowice Śląskie.**
2. Integralną częścią umowy jest oferta.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia i kwalifikacje do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z zakresem prac niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy i zostało to uwzględnione w zaoferowanym wynagrodzeniu, o którym mowa w § 4 umowy.
5. Wykonawca wykona prace będące przedmiotem umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, dokumentacją o której mowa w ust 2 oraz postanowieniami niniejszej umowy.

### § 2

#### **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie na własny koszt nadzoru inwestorskiego,
- 2) wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody,
- 3) odebranie przedmiotu umowy po należytych jej wykonaniu,
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

### § 3

#### **Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) zabezpieczenie terenu budowy, w tym instalacji, urządzeń i innych obiektów na terenie budowy,
- 2) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pozostawione na terenie budowy mienie,
- 3) pokrycie kosztów dostawy mediów niezbędnych do wykonywania robót przez Wykonawcę lub związanych ze zorganizowanym przez niego zapleczem budowy, ustalonych na podstawie wskazań odpowiednich liczników albo kalkulacji Zamawiającego, gdyby montaż takich liczników nie był możliwy,
- 4) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji, jeżeli zajdzie taka konieczność,
- 5) terminowego wykonania i przekazania do użytkownika przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są zgodne z umową,
- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonaniem umowy,
- 7) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu budowy w należytych stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 8) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
- 9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (ZGK sp. z o. o. ul. Jasna 44, 57-200 Ząbkowice Śl.) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 10) posiadanie przez cały okres trwania umowy odpowiednich umów ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami i innych zdarzeń losowych w wartości co najmniej wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 i przedłożenia jej Zamawiającemu na każde jego żądanie; niewywiązanie się Wykonawcy z tego obowiązku uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia,
- 11) przestrzegania w szczególności przepisów bhp, ochrony p. poż,
- 12) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiednich zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
- 13) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

§ 4

**Wartość przedmiotu umowy**

1. Strony uzgadniają, iż za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

- wartość brutto ..... zł (**słownie zł:** .....),
- podatek VAT 8% zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości ..... zł,
- wartość netto ..... zł

2. Wykonawca oświadcza, że posiadał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej wyceny przedmiotu umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT i bezusterkowym odbiorze końcowym, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury VAT Zamawiającego na adres: ZGK sp. z o. o. ul. Jasna 44, 57-200 Ząbkowice Śl.

§ 5

1. Odpowiedzialnym z ramienia Zamawiającego za realizację niniejszej umowy będzie .....

2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji robót będzie .....

§ 6

Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 7

Całość robót objętych przedmiotem umowy Wykonawca zrealizuje we własnym zakresie.

§ 8

Strony ustalają termin zakończenia przedmiotu umowy – 10 tygodni od dnia podpisania umowy.

§ 9

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:

a) za zwłokę w terminowym zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w wysokości **0,20% wynagrodzenia brutto**, określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,

b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek w wysokości **0,20 % wynagrodzenia brutto**, określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,

c) za opóźnienie w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji w terminie określonym w § 10 ust. 2 umowy w wysokości **0,20 % wynagrodzenia brutto** za każdy dzień opóźnienia,

d) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy karę umowną w wysokości **30% wynagrodzenia brutto** określonego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje poniesionej szkody, strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego.

3. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelności wynikającej z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy na prace montażowe oraz 60 miesięcy na stolarkę okienną od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wystąpienia wady liczonemu od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, o którym mowa w ust. 2, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

§ 11

1. Strony ustalają, że dokonają odbioru końcowego i nie dopuszczają przyjmowania wykonania robót częściowych.

2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie, faksem lub e-mailem na adres siedziby Zarządcy Zamawiającego (ZGK sp. z o. o. ul. Jasna 44, 57-200 Ząbkowice Śląskie).

3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w jednym egz. w tym: atesty, certyfikaty wbudowanych wyrobów budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.

4. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 14 dni od zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu prac i gotowości do odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może on obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, wówczas rozliczenie będzie następowało kosztorysem różnicowym wg stawek kosztorysowych z kosztorysu ofertowego,
  - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

#### § 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- a) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje zobowiązania umowy,
- b) Wykonawca nie podjął realizacji robót objętych umową w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia robót,
- c) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uparcie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
- d) Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez uzasadnionej przyczyny wskutek czego zagrożony jest termin zakończenia umowy, o którym mowa §8 ust. 1 lit. b.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tytułu wykonanych prac.

#### § 13

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przekazanymi Zamawiającemu w ramach zawarcia i wykonania niniejszej Umowy lub dostępnymi publicznie, dla potrzeb informowania, a także dla potrzeb wywiązania się Zamawiającego z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz przepisów prawa, jak również na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przez Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o. o. Dotyczy to również informacji o zawarciu i wykonywaniu niniejszej Umowy.

2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych ewentualnie wskazanych przez ten podmiot jako osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.

3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, ew. zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.

4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.

5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.

6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym niniejsza Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.

7. Osobom, o których mowa w ust. 2, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

8. Osobom, o których mowa w ust. 2, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 2, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkować będzie niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Wykonawcy) rozwiązaniem niniejszej Umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.

10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 2, o treści niniejszego paragrafu.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego.

#### § 15

Sądem właściwym do rozpatrywania spraw powstałych z realizacji niniejszej umowy jest Sąd siedziby Zamawiającego.

#### § 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z tego 1- egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY