

PRACOWNIA PROJEKTOWA ASPROJEKT UL. KONWALIOWA 14, 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE



STAROSTWO POWIATOWE
w Ząbkowicach Śląskich
Załącznik do decyzji / pisma

z dnia

14.10.2021

Nr.

WB.6743.849.2021.EJ

Z up. STAROSTY

Jolanta Broczek
Starszy Inspektor
w Wydziale Budownictwa

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

ROZBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, MONTAŻ PRZEWODU POWIETRZNO-SPALINOWEGO I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH

OBIEKT :	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym
ADRES :	ul. Ciasna 5/3 57-200 Ząbkowice Śląskie dz. nr 69/26 AM-12, Jednostka ewidencyjna - Ząbkowice Śl. - Miasto Obręb ewidencyjny - Centrum, kat. obiektu XIII
INWESTOR :	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Jasna 44 57-200 Ząbkowice Śląskie

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) - oświadczam że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Stelmach
upr.nr 132/DOŚ/11 bez ograniczeń
w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

wrzesień 2021

mgr inż. Anna Stelmach
Uprawnienia budowlane Nr 132/DOŚ/11
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń

Spis zawartości projektu

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa.....str.1
2. Spis zawartości projektu.....str.2
3. Opis techniczny.....str. 3-6

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. nr 1 – Mapa zasadnicza.....str.7
- Rys. nr 2 – Rzut I piętra - instalacja gazowa.....str.8
- Rys. nr 3 - Aksonometria instalacji gazowej.....str.9

III. DOKUMENTY I UZGODNIENIA

4. Opinia kominiarska.....str.10
5. Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do izby projektanta.....str.11

OPIS TECHNICZNY

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym. Zakres projektu obejmuje montaż przewodu powietrzno-spalinowego i przewodów wentylacyjnych wyprowadzonych przez strych ponad dach budynku.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest umowa z inwestorem, inwentaryzacja budowlana, wizja w terenie, opinia kominiarska. Podstawą opracowania są obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

OPIS INSTALACJI GAZOWEJ

Lokal mieszkalny nr 3 w którym zaprojektowano rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej znajduje się na I piętrze w budynku wielorodzinnym przy ulicy Ciasna 5 w Ząbkowicach Śląskich. Nad lokalem mieszkalnym znajduje się strych. Projekt przewiduje rozbudowę instalacji gazowej oraz montaż kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 25 kW w łazience. W kuchni zamontowana zostanie kuchenka gazowa czteropalnikowa. Pomieszczenia w których zamontowane zostaną urządzenia gazowe odpowiadają obowiązującym przepisom. Instalację gazową za gazomierzem zaprojektowano z rur miedzianych twardych wg normy międzynarodowej ISO R133 lub niemieckiej DIN 1786. Rury miedziane należy łączyć przez lutowanie twarde. Użyć lutu którego temperatura topienia wynosi co najmniej 450°C. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie. Armaturę należy zastosować mosiężną lub z brązu. Przewody należy prowadzić po ścianach w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej 0,02 m. Spadki 0,4% w kierunku odbiorników. Warunkiem prawidłowego wykonania instalacji jest jej właściwe zamocowanie do ścian. Instalacja powinna być zamocowana do ścian przy pomocy uchwytów uniemożliwiających ruch instalacji rozstawionych nie rzadziej niż 1,5 m. Uchwyty powinny mocować instalację w odległości 2 cm od ściany. Przewody przechodzące przez przegrody budowlane należy prowadzić w rurach ochronnych. Nie należy zamurowywać ani zabudowywać przewodów

instalacji gazowej. Na podejściach do urządzeń gazowych należy zastosować zawory kulowe i filtry siatkowe. Odbiorniki gazu połączyć z instalacją na „sztywno”. Do pomiaru ilości zużytego gazu będzie służył istniejący gazomierz, umieszczony na klatce schodowej na I piętrze budynku. Lokalizacja gazomierza bez zmian. Gazomierz należy zamontować na uchwycie eliminującym przenoszenie naprężeń z instalacji gazowej na urządzenie pomiarowe w szafce gazowej z materiału co najmniej trudno zapalnego. Wysokość montażu gazomierza od 30 do 180 cm spód gazomierza od posadzki.

ODPROWADZENIE SPALIN I WENTYLACJA

Z powodu braku wolnych kanałów kominowych w obrębie mieszkania odprowadzenie spalin z kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania planuje się do projektowanego przewodu powietrzno-spalinowego stalowego 125/80 mm (lub 100/60 mm, zależnie od zaleceń producenta kotła), który należy wyprowadzić przez strych ponad dach budynku. Na potrzeby wentylacji wywiewnej łazienki planuje się montaż przewodu wentylacyjnego - stal 150 mm, izolowanego (225/150 mm), który należy wyprowadzić przez strych ponad dach budynku. Należy zastosować przewód wentylacyjny stalowy ze studzienką odbicia. Wentylację wywiewną kuchni należy poprowadzić poziomym łącznikiem stalowym o śr. 150 mm pod sufitem przedpokoju, następnie wyprowadzić klatką schodową przez strych ponad dach budynku. Na wejściu do przewodu wentylacyjnego na ścianie w kuchni należy zamontować kratkę wentylacyjną bez żaluzji. Kratki wentylacyjne powinny się montować nie niżej niż 15 cm od sufitu. Projektowany przewód wentylacyjny kuchni w obrębie klatki schodowej należy zaizolować cieplnie 225/150 mm. Należy zastosować przewód wentylacyjny stalowy studzienką odbicia. Na projektowanych przewodach wentylacyjnych kuchni oraz łazienki zamontować nasady obrotowe zwiększające ciąg. Aby zapewnić właściwą cyrkulację powietrza w mieszkaniu należy w wskazanych na rysunku oknach zamontować nawiewniki okienne, natomiast w dolnej części drzwi wejściowych do łazienki wykonać otwory nawiewne o pow. 220 cm². W łazience zaleca się montaż detektora tlenku węgla.

Detektorów nie należy montować w miejscach:

- narażonych na ruch powietrza (czyli np. blisko okien lub przy kratkach wentylacyjnych),
- narażonych na zawilgocenie,
- narażonych na nadmierną temperaturę.

Nie powinny być one niczym zasłonięte (meblami, firankami) ani znajdować się w pozycji płaskiej. Czujnik należy zamontować na ścianie na wysokości 140-180 cm od posadzki i w odległości nie mniejszej niż 2 m od urządzenia będącego źródłem tlenku węgla (np. kotła gazowego). Detektor powinien być zamontowany w miejscu trudno dostępnym dla małych dzieci.

KONTROLA SZCZELNOŚCI RUROCIĄGÓW

Po zmontowaniu całej instalacji należy ją przedmuchać sprężonym powietrzem wolnym od zanieczyszczeń w celu usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń i sprawdzenia czy przewód nie jest zatkany. Próbę przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek otwarcia kurków i odłączeniu odbiorników gazu. Manometr klasy 0,6 musi posiadać świadectwo legalizacji. Próbę szczelności instalacji należy wykonać przy ciśnieniu 0,05 MPa. Wynik próby jest pozytywny jeżeli 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia. Z przeprowadzenia głównej próby szczelności sporządza się protokół, który powinien być podpisany przez kierownika budowy oraz wykonawcę instalacji gazowej. Po zainstalowaniu urządzeń gazowych ale przed podłączeniem gazomierza, zaleca się przeprowadzenie dodatkowej próby szczelności powietrzem o ciśnieniu dwukrotnie przekraczającym ciśnienie robocze, lecz nie większym niż ciśnienie dopuszczalne dla danego typu urządzenia gazowego.

URUCHOMIENIE INSTALACJI

Doprowadzenie gazu do instalacji z sieci rozdzielczej nastąpi po podłączeniu licznika gazu. Instalację można uznać za uruchomioną i nadającą się do użytkowania, jeżeli odpowiedzeniu poddano wszystkie jej odcinki oraz urządzenia gazowe. Regulacja i sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania urządzeń gazowych powinny być wykonane przez pracownika posiadającego odpowiednie kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci energetycznych.

WARUNKI BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA

Podstawowym warunkiem bezpieczeństwa jest dbałość o sprawność odbiorników gazu, prawidłową wentylację pomieszczeń w których zamontowane są odbiorniki gazu, prawidłowe odprowadzanie spalin. Dlatego też w przedmiotowym zakresie należy:

- 1) Co najmniej raz w roku dokonywać sprawdzeniu stanu technicznego instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych),
- 2) Usuwać zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych w okresach ich użytkowania co najmniej raz na 6 miesięcy,
- 3) Co najmniej raz na 5 lat dokonywać kontroli stanu technicznego systemu ogrzewania, z uwzględnieniem efektywności energetycznej kotła oraz dostosowania jego mocy do potrzeb użytkowych.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania robót zamyka się w granicach działki na której znajduje się obiekt. Roboty realizowane będą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.02.75.690 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U.99.74.836).

PODSTAWOWE AKTY PRAWNE

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994., Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późn.zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2020 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.),
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 r. Nr 74 poz. 836),
4. Obowiązujące Polskie Normy.

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych część II Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

mgr inż. Anna Stelmach

Uprawnienia budowlane Nr 132/DOS/11
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń

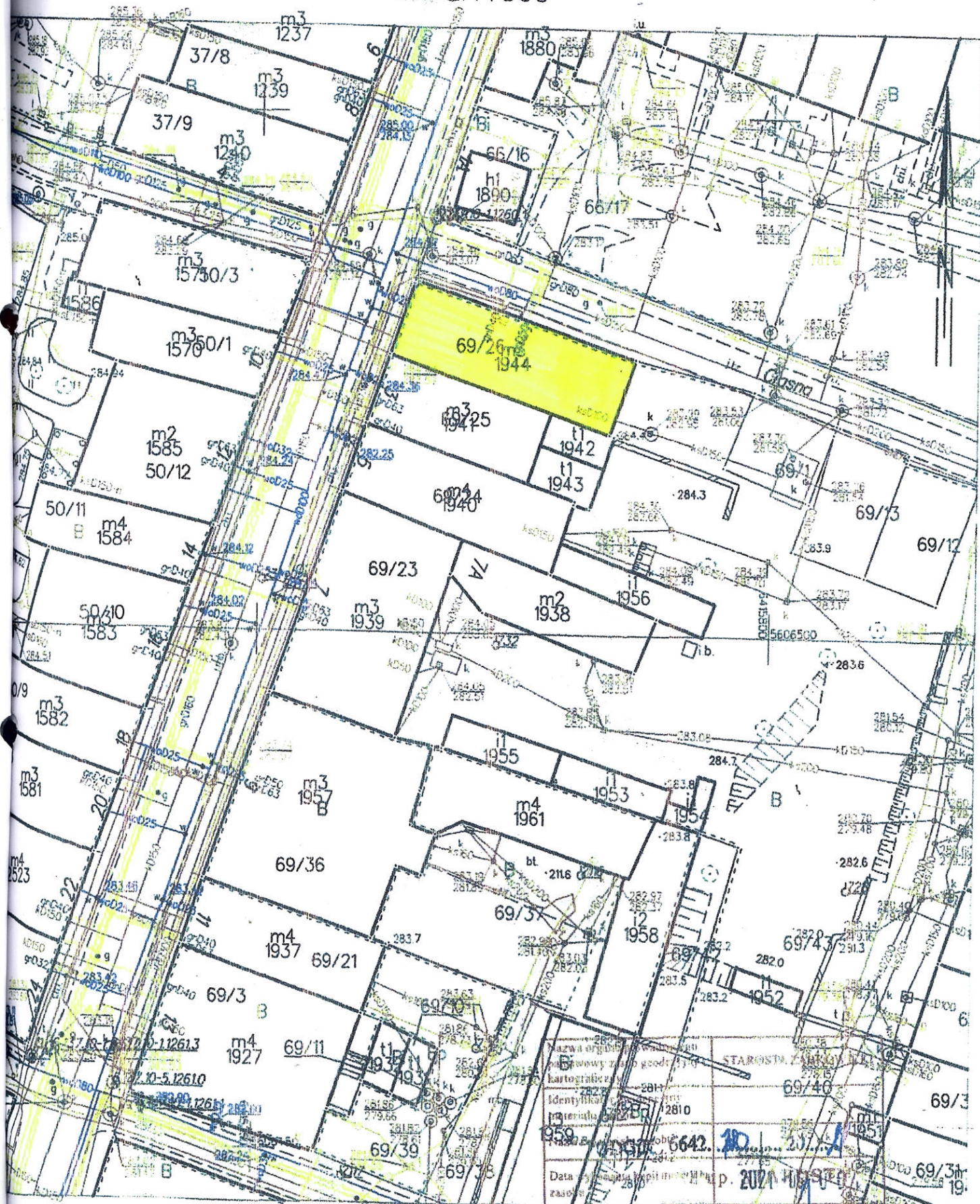
STAROSTA ZĄBKOWIC

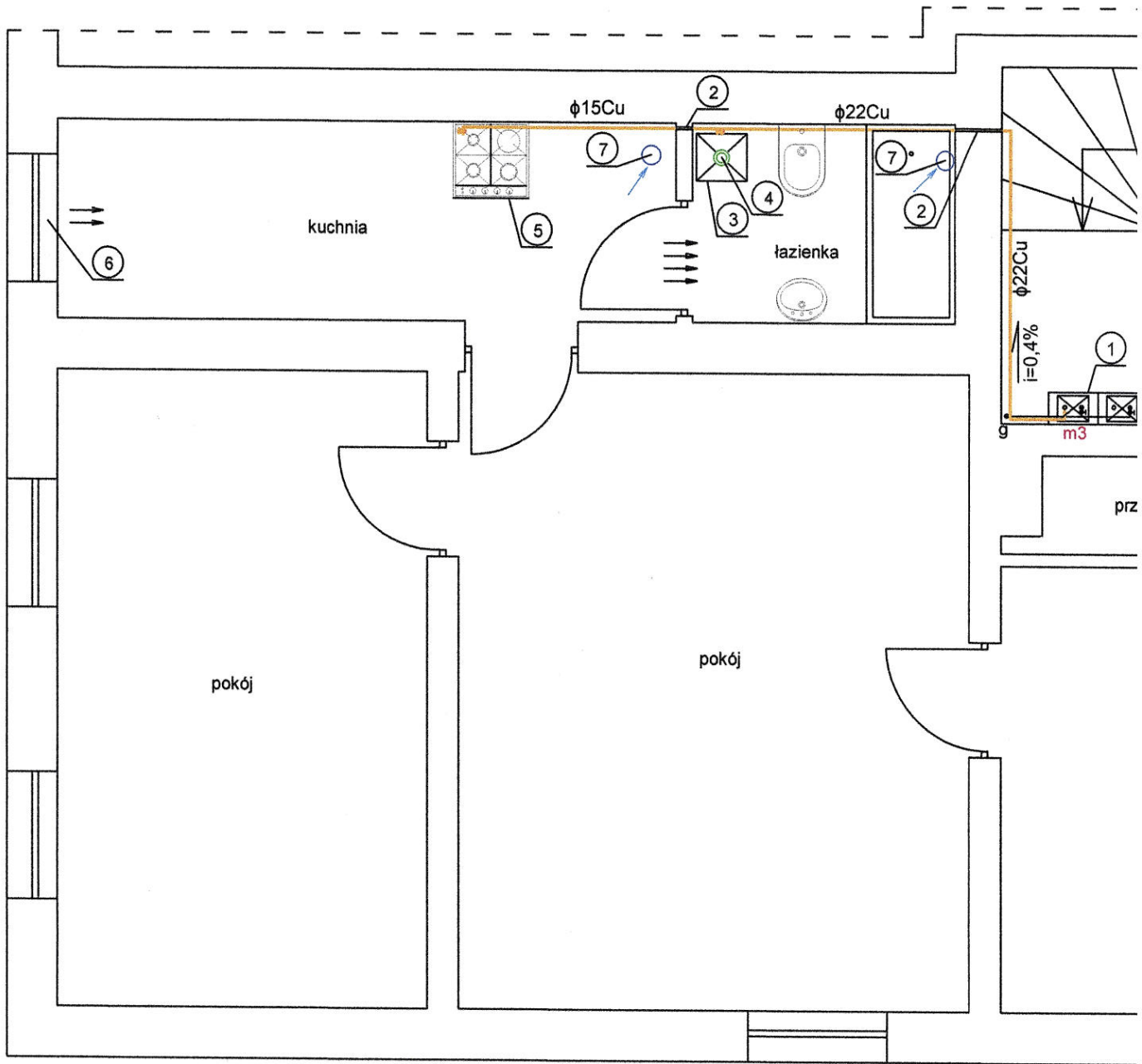
ul. Świątkiewicza 11
47-200 Ząbkowice Śląskie

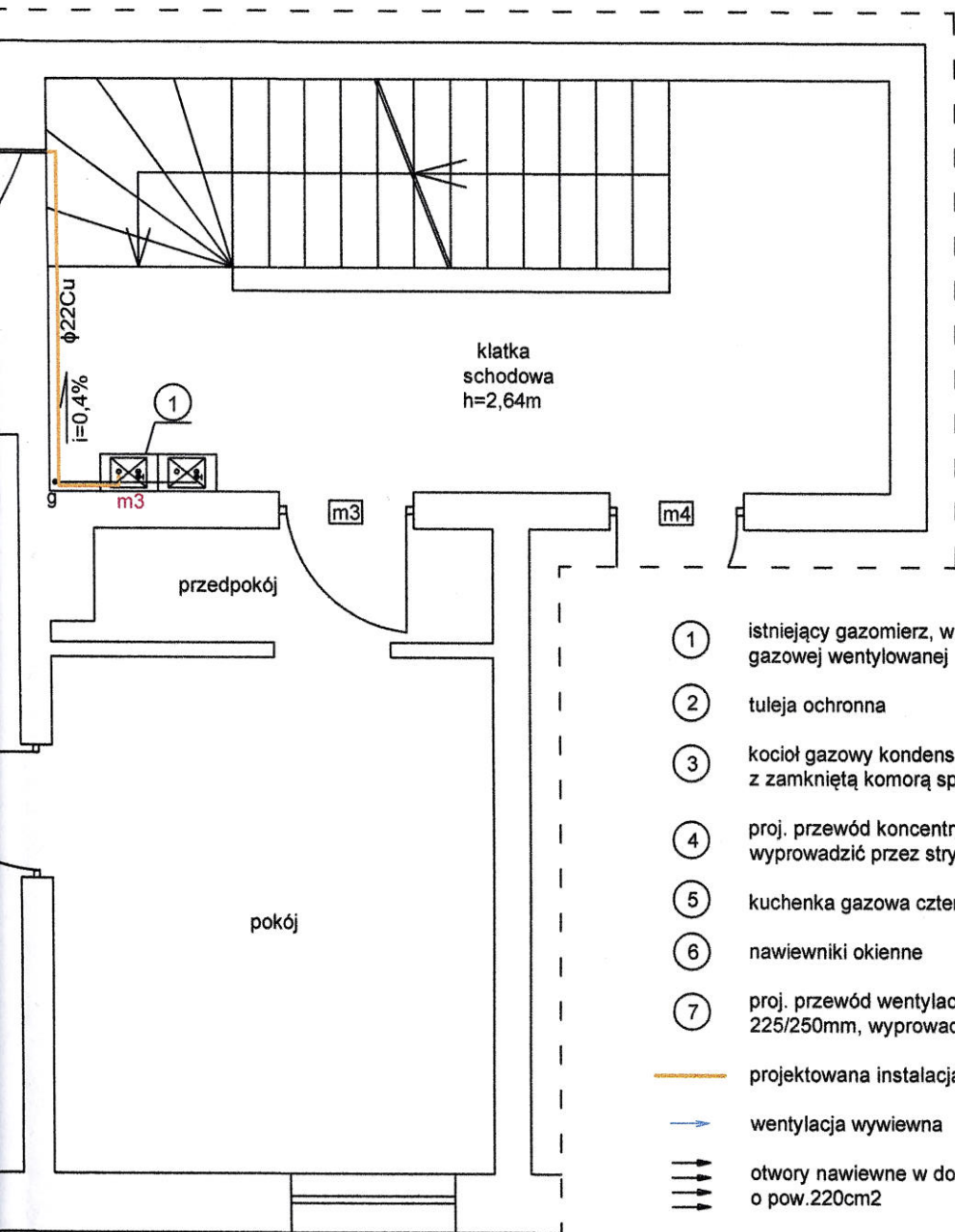
MAPA ZASADNICZA

Sekcje mapy: 6.137.10.18.3.2; 6.137.10.18.1.4

SKALA 1:500

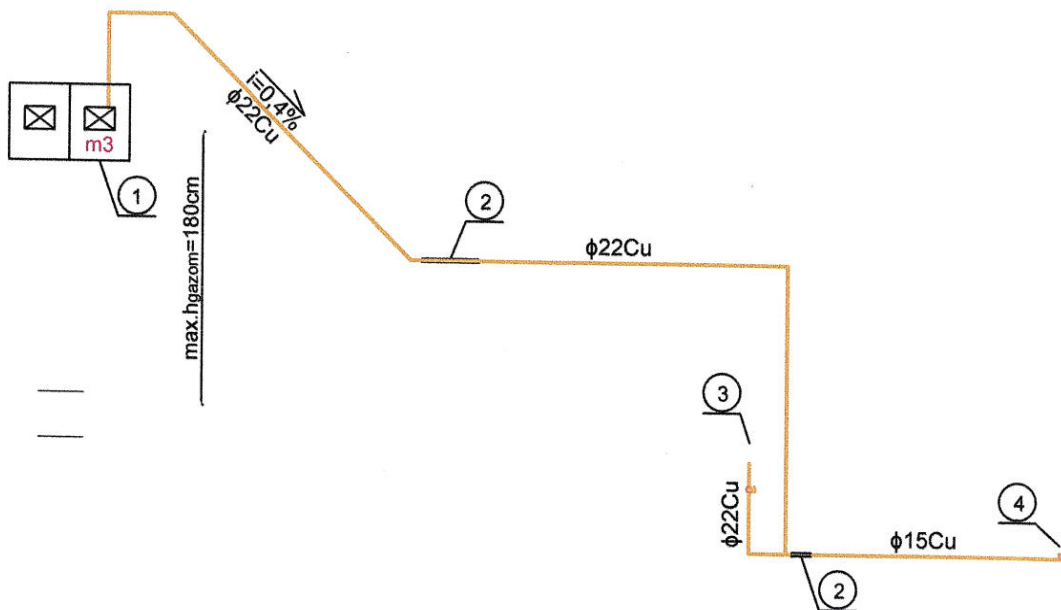






- ① istniejący gazomierz, w szafce gazowej wentylowanej
- ② tuleja ochronna
- ③ kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania Q=25kW
- ④ proj. przewód koncentryczny powietrzno-spalinowy stalowy, wyprowadzić przez strych ponad dach budynku
- ⑤ kuchenka gazowa czteropalnikowa
- ⑥ nawiewniki okienne
- ⑦ proj. przewód wentylacyjny - stal 150mm, izolowany 225/250mm, wyprowadzić przez strych ponad dach budynku
- projektowana instalacja gazowa - miedź
- wentylacja wywiewna
- otwory nawiewne w dolnej części drzwi o pow.220cm²

PRACOWNIA PROJEKTOWA ASPROJEKT UL. KONWALIOWA 14 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE			
projektant	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Anna Stelmach	132/DOŚ/11	10.2021	
inwestor	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.		
tytuł	Rzut I piętra - instalacja gazowa		skala
adres	Ząbkowice Śl. ul. Ciasna 5/3		1:50
temat	Rozbudowa wewn. instalacji gazowej, montaż przewodu powietrzno-spalinowego i przewodów wentylacyjnych		rys.nr 2



- ① istniejący gazomierz w szafce gazowej wentylowanej
 - ② tuleja ochronna
 - ③ kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania Q=25kW
 - ④ kuchenka gazowa czteropalnikowa
- projektowana instalacja gazowa - miedź

PRACOWNIA PROJEKTOWA ASPROJEKT UL. KONWALIOWA 14 57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE			
projektant	numer uprawnień	data	podpis
mgr inż. Anna Stelmach	132/DOŚ/11	10.2021	
inwestor	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.		
tytuł	Aksonometria instalacji gazowej		skala
adres	Ząbkowice Śl. ul. Ciasna 5/3		1:50
temat	Rozbudowa wewn. instalacji gazowej, montaż przewodu powietrzno-spalinowego i przewodów wentylacyjnych		rys.nr 3

